



**Fratello Sole**

Far bene all'ambiente, far bene alle persone



**Fratello Sole  
Energie Solidali**

# Volontariato in emergenza, i nuovi strumenti per sostenerlo

[www.fratellosole.org](http://www.fratellosole.org)



# *Fabio Gerosa*

*Laureato in Cattolica in pedagogia nel  
1989*

*Imprenditore sociale*

*Presidente di Fratello Sole e Fratello Sole  
Energie Solidali I.S.*

*Animatore Ufficiale della Laudato Si*

*Membro dell'osservatorio nazionale sulla  
Povertà Energetica*

*Vice custode del Villaggio «Energy and  
Poverty» Economy of Francesco*



# Indicatori della povertà energetica

*I valori globali cambiano a seconda dell'indicatore prevalente usato*

Quota di popolazione che dichiara l'impossibilità di scaldare la casa adeguatamente

Quota di popolazione che dichiara ritardo nel pagamento delle bollette

Quota di famiglie con una spesa energetica in termini assoluti inferiore alla metà del valore mediano

Quota di famiglie con una incidenza della spesa energetica sul reddito superiore a 2 volte il valore mediano

famiglie con quota di spesa per elettricità e riscaldamento troppo elevate (detta del 10% ovvero se è superiore al 10% delle spese totali)

famiglie in condizioni di grave deprivazione e con spesa per riscaldamento pari a zero.



Quante sono le persone che non riescono a riscaldare sufficientemente la propria abitazione o che non riescono a pagare la bolletta? Più di quanto non si pensa. È la povertà energetica che è esplosa negli ultimi anni.



Fino a qualche anno si pensava che il problema riguardasse solo i Paesi più poveri, là dove **non c'è accesso all'energia elettrica**:

1,1 miliardo di persone nel mondo, il 14% della popolazione mondiale.

E più di 2,8 miliardi (38% della popolazione mondiale, con forte concentrazione in Asia sudorientale e Africa subsahariana) che, non avendo accesso al clean cooking, per cucinare **bruciano biomasse tradizionali**, inquinando ambienti non ventilati.

**Situazioni che la pandemia sta aggravando.**



Negli ultimi anni l'emergenza si è presentata anche nei Paesi ricchi, ma in forma diversa.

La povertà energetica colpisce coloro che, pur avendo a disposizione forniture adeguate di energia elettrica, non possono fruirne o ne fruiscono in modo insufficiente per mancanza di risorse economiche.

In Europa si calcola che siano **circa 50 milioni** le persone in povertà energetica per l'effetto congiunto della **compressione dei redditi, dell'aumento dei costi per le utenze domestiche,**

**del'obsolescenza degli edifici e degli elettrodomestici.**

**Cifra che sale ad 80 milioni** se si calcolano i "vulnerabili".



# Povert  energetica in Italia

Nel nostro Paese non vi   ancora una misura ufficiale della PE, intesa come una misura codificata dall'Istituto di statistica nazionale (ISTAT).

Tuttavia, dal 2017, il Governo italiano ha adottato nei suoi documenti ufficiali (Strategia energetica del 2017 e Piano nazionale clima ed energia del 2019) una misura proposta da alcuni ricercatori (indicatore LIHC-PNIEC - Piano nazionale energia e clima) che per il 2018

**fissa all'8,8 per cento la percentuale di famiglie in povert  energetica in Italia.**



# Riscaldamento e raffrescamento

La transizione energetica comporterà profonde modifiche strutturali dei modelli d'impresa, delle competenze richieste e dei relativi prezzi, le cui ripercussioni sui cittadini varieranno in funzione della situazione sociale e geografica.

È perciò emersa, da parte della Commissione, **la necessità di gestire tale transizione in modo equo e inclusivo, con particolare attenzione alla fascia di popolazione più vulnerabile perché maggiormente esposta agli effetti nocivi dei cambiamenti climatici e del degrado ambientale.**

In questo solco si pone il tema della “povertà energetica” che già colpisce un numero significativo di famiglie in Italia e in Europa, e che “tradizionalmente” viene associata all'impossibilità di riscaldare adeguatamente la propria abitazione.

Tuttavia, le considerazioni sulla transizione energetica e, in generale, sugli impatti indotti dai cambiamenti climatici hanno fatto emergere la necessità di affrontare tale tema con un approccio a tutto tondo, in grado di allargare il campo di indagine a più aspetti di criticità che insistono sulle famiglie. In particolare, si pone attenzione al tema del raffrescamento, ossia alla necessità da parte delle famiglie di garantire un livello minimo di comfort nelle abitazioni durante i periodi estivi.

Previsione d'incremento degli eventi climatici estremi, quali ad esempio le ondate di caldo (heat waves), che saranno destinati a peggiorare negli anni futuri, impattando significativamente sul benessere delle persone, in particolare di quelle più fragili

Se si considerano **i costi per il raffrescamento**, il numero di famiglie in povertà energetica sale a **3.8 milioni di famiglie**, il 16% del totale:

con l'installazione e la manutenzione dell'impianto di condizionamento, il numero di famiglie a rischio di povertà energetica cresce di circa 500.000 unità.

La spesa energetica assoluta, che tiene conto di **riscaldamento, raffrescamento, illuminazione, elettrodomestici, installazione del condizionatore e manutenzione**, rappresenta poco meno del **15%** della spesa mensile delle famiglie in povertà energetica, mentre per le famiglie non a rischio si tratta di poco più del **6%**, con un aumento notevole delle famiglie in povertà energetica nelle regioni del Nord (in particolare, in Piemonte, Valle d'Aosta, Trentino Alto Adige).



Il terzo Settore e  
la povertà  
energetica

Fratello Sole

I poveri tra i più poveri:

Le persone accolte fuori  
famiglia e il caso del Terzo  
Settore

Senza dimora; minori fuori  
famiglia, disabili, case di  
accoglienza varie...

**CHI SIAMO**



# Chi siamo

**Fratello Sole.**  
*Far bene all'ambiente, far bene alle persone.*

Fratello Sole è la prima e unica società consortile non a scopo di lucro in Europa che si occupa di sostenibilità **aperta** **esclusivamente agli Enti del Terzo Settore italiano.**



**Minori consumi energetici**



**Più risorse per l'assistenza**



**Più benefici ambientali**



**Più benessere per la comunità**

# I soci

Nel tempo la compagine dei Soci si è via via arricchita, e attualmente comprende:



Consulta  
Diocesana



Fondazione  
e Auxilium



Consorzio  
Farsi  
Prossimo



Casa del Giovane



Fondazione  
Amga



Padri  
Somaschi



Power  
Energia



Diocesi Reggio  
Emilia  
Guastalla

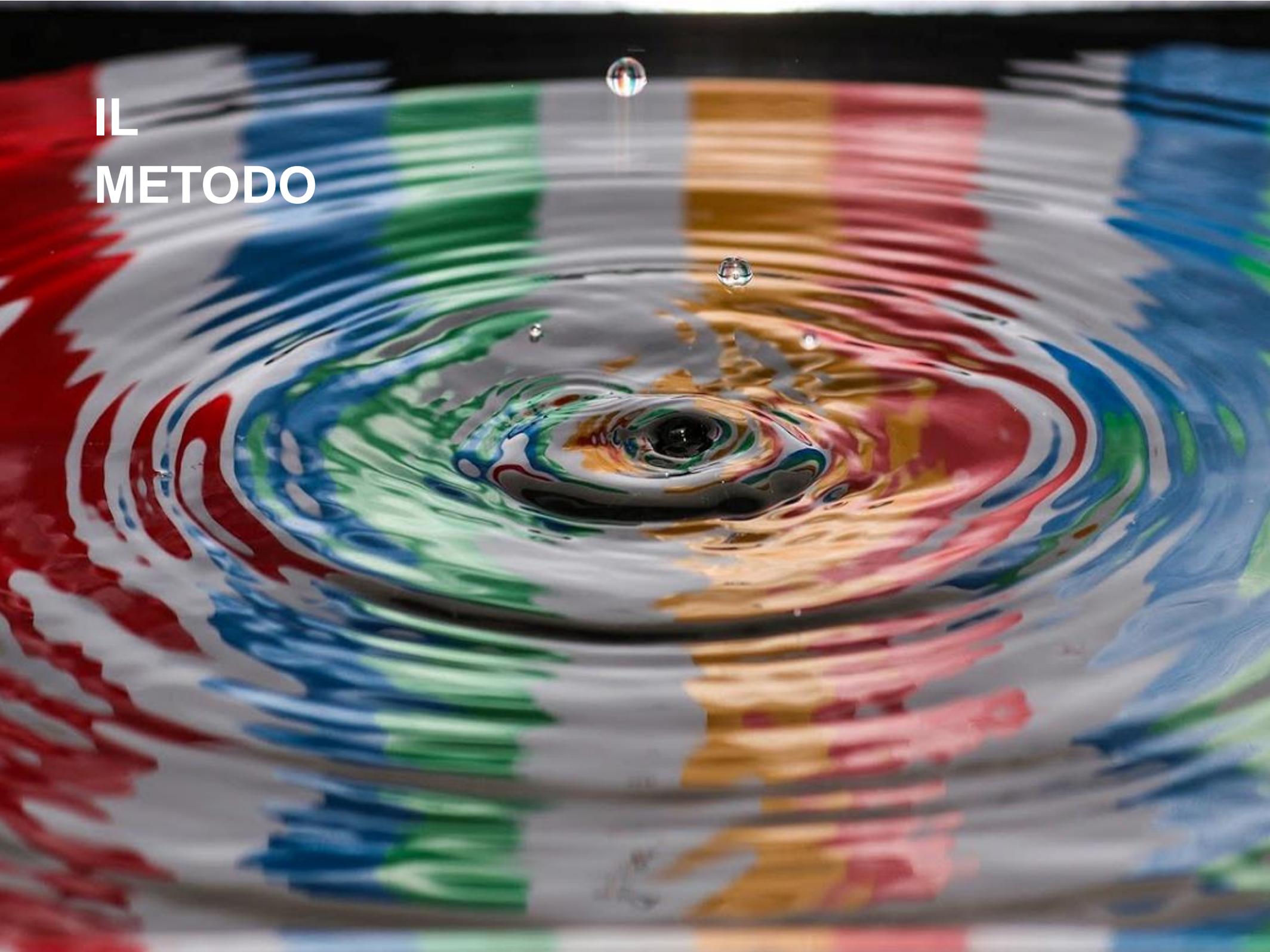


Cooperativa  
Roma Solidarietà



Cantiere Aperto  
Brescia

**IL  
METODO**





## **Transizione ecologica degli Enti del Terzo Settore**

Analizziamo l'intervento in un'ottica multifattoriale che comprende l'energia consumata (elettrica e termica), la mobilità, l'uso dell'acqua e dei rifiuti in un'ottica di economia circolare, l'analisi dello spreco alimentare.



## **Finanza etica e paziente**

Sosteniamo gli interventi di efficientamento attraverso la ricerca di strumenti di finanza "paziente". Aiutiamo i soci che gestiscono le strutture a **sfruttare benefici fiscali, bandi pubblici, detrazioni o incentivi ed organizzare campagne di raccolta fondi.**



## Cooperazione e condivisione nel realizzare gli interventi

La nostra azione richiede un attivo coinvolgimento del 'mondo' interno e attorno alle strutture: le persone che ci lavorano, operano, vivono e le frequentano. Ognuno deve sentirsi coinvolto e poter portare il suo contributo



## Valutazione di impatto degli interventi

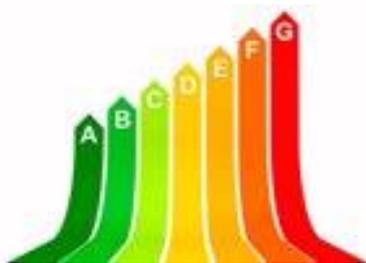
Includiamo stabilmente per ogni progetto realizzato la Valutazione dell'Impatto generato in termini ambientali, sociali ed economici.

Il metodo di analisi scelto è il **Sustainable Return of Investment**

**(S-ROI)** che tiene unite tutte le dimensioni della sostenibilità e dà la misura dell'efficacia delle azioni nel tempo.

L'obiettivo è quello di **misurare il cambiamento generato.**

# Dall'efficienza energetica alla sostenibilità



Efficienza energetica



Mobilità sostenibile



Acqua



Economia circolare



Economia del bosco



Edifici organizzazioni Non Profit



Community resource manager



# GLI INTERVENTI



## Gli ultimi interventi

---



**2500 metri quadri di volontariato, azioni green e turismo sostenibile a Milano.** Cinque piani che coniugheranno i servizi al volontariato metropolitano, la sostenibilità architettonica, l'incubazione della nuova imprenditoria sociale e il turismo "slow" grazie ad un ostello e un ristorante a km 0.

**Fratello Sole Energie Solidali, titolare dell'appalto, si occupa della ristrutturazione dell'edificio, della valutazione di impatto e supporta l'attività di comunicazione.**

**La ristrutturazione dell'edificio occuperà 18 mesi di cantiere, secondo un progetto che si basa allo stesso tempo sul rispetto del valore storico dell'edificio e sull'innovazione, architettonica e impiantistica.**

[www.voce.milano.it](http://www.voce.milano.it)

# VOCE – Volontari al Centro Milano



## Istituto Fassicomo di Genova

L'istituto Fassicomo ospita diverse attività:

- Il **Centro di Formazione Professionale “E. Fassicomo”**.
- Il **Polo formativo “fr. Enrico Betta”**.
- Il **Centro giovanile pavonian**, per studenti universitari e giovani lavoratori di età compresa tra i 18 e i 35 anni.
- **“Casa Pavoni”**, un centro per l'accoglienza e l'educazione dei minori.

**L'intervento di Fratello Sole prevede l'efficientamento del sistema di generazione del corpo centrale e dell'ex portineria con due nuove caldaie a condensazione da 440 kW.**

Prevede inoltre:

- Introduzione di valvole termostatiche manuali per i caloriferi.
- Installazione di 10 valvole termostatiche a controllo remoto.
- Una nuova linea di adduzione gas, pompe, circolari e tutti gli interventi edili collegati all'intervento.

# Istituto Fassicommo Genova



## Casa per ferie "La Madonnina"

La Casa per ferie "La Madonnina" di Courmayeur, è una casa vacanze di proprietà dei Padri Somaschi, nella frazione di Entrèves, costituita da due ville che ospitano 35 camere per un totale di 86 posti letto e locali comuni come bar, sala da pranzo, sala giochi.

L'intervento ha previsto il **rifacimento della copertura della Villa Superiore necessario e urgente a causa dell'infiltrazioni di acqua piovana**, e consente ai Padri Somaschi di usufruire della Casa senza pericoli per le persone che la frequentano.

# Casa per ferie "La Madonnina" Courmayeur



# ACCESSO ALLE AGEVOLAZIONI



INSI

DESIGN

RESEARCH

A

Nome ente	riferimento legislativo	validità	
Associazione di volontariato Onlus	legge 11 agosto 1991, n. 266	iscrizione ai registri regionali	Considerate ONLUS anche dal comma 8 dell'art.10 del DLGS 460/97
organizzazioni non governative	legge 26 febbraio 1987, n. 49	idoneità	Considerate ONLUS anche dal comma 8 dell'art.10 del DLGS 460/98
cooperative sociali	legge 8 novembre 1991, n. 381	iscrizione ai registri regionali	Considerate ONLUS anche dal comma 8 dell'art.10 del DLGS 460/99
Gli enti ecclesiastici	ricomprese tra gli enti di cui all'articolo 3, comma 6, lettera e), della legge 25 agosto 1991, n. 287	Gli enti in questione possono accedere al regime tributario di favore previsto per le Onlus a condizione che nell'esercizio delle attività proprie della lettera a) del comma 1, secondo quanto esplicitato nella circolare ministeriale n. 168/98:	Considerate ONLUS anche dal comma 9 dell'art.10 del DLGS 460/97
		siano tenute separatamente le scritture contabili previste all'articolo 20-bis del Dpr 600/73	
		siano rispettati i requisiti statutari e i vincoli sostanziali imposti dall'articolo 10 del Dlgs 460/97, ferme restando le deroghe previste dal comma 7 dello stesso articolo 10, nonché l'onere della comunicazione prescritto dal successivo articolo 11.	
associazioni di promozione sociale	dall'articolo 7 della legge 7 dicembre 2000, n. 383	iscrizione ai registri regionali o nazionale	Considerate ONLUS anche dal comma 8 dell'art.10 del DLGS 460/99

# LE DETRAZIONI FISCALI FINO ALL'85%: ECOBONUS E SISMABONUS

Condomini, soggetti IRES, enti non commerciali, IACP e soggetti «in house providing», persone fisiche (anche attività di impresa/arti/professioni)

## ECOBONUS

10 quote annuali di pari importo.

50%

- Finestre e infissi
- Schemature solari
- Caldaie a condensazione Classe A
- Generatori di calore alimentati a biomasse

65%

- Riqualificazione energetica «globale»
- Strutture opache (<25% sup. disperdente lorda)
- Pannelli solari (produzione ACS)
- Caldaie a condensazione Classe A + sistemi di termoregolazione evoluti
- Micro-cogeneratori
- Impianti geotermici a bassa entalpia
- Scaldacqua a pompa di calore
- Impianti di controllo da remoto

70-75%

Limite spesa:  
40.000 € per  
unità abitativa

- interventi sull'involucro con un'incidenza maggiore del 25% della superficie lorda disperdente (70%)
- Raggiungimento inoltre della «qualità media» estiva e invernale DM 26 giugno 2015 (75%)

## SISMABONUS

5 quote annuali di pari importo.

50-75-85%

Limite spesa:  
96.000 € per  
unità abitativa

- Interventi sulle parti strutturali:
- senza miglioramento classe sismica (50%)
  - Miglioramento di 1 classe sismica (75%)
  - Miglioramento di 2 classi sismiche (85%)

## ECOBONUS + SISMABONUS

10 quote annuali di pari importo.

80-85%

Limite spesa:  
136.000 € per  
unità abitativa

- Combinazione di:
- interventi sull'involucro con un'incidenza maggiore del 25% della superficie lorda disperdente
  - interventi di riduzione della classe di rischio sismico di 1 classe (80%) o 2 classi (85%)

# LA NUOVA DETRAZIONE FISCALE: SUPERBONUS 110%

Condomini, IACP e soggetti «in house providing», persone fisiche (SENZA attività di impresa/arti/professioni)

5 quote annuali di pari importo. **Richiede adempimenti aggiuntivi e il MIGLIORAMENTO DI 2 CLASSI ENERGETICHE DELL'EDIFICIO**

## RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

**110%**

- Isolamento strutture >25% SDL

Massimali di spesa:

€ 50.000 (villette indipendenti)

€ 40.000\*n° U.I. (Condomini <= 8 U.I.)

€ 30.000\*n° U.I. (Condomini > 8 U.I.)

- Impianto climatizzazione invernale (pompe di calore, microgeneratori, collettori solari, imp. biomassa; caldaia a condensazione classe A)

Massimali di spesa:

€ 30.000 (villette indipendenti)

€ 20.000\*n° U.I. (Condomini <= 8 U.I.)

€ 15.000\*n° U.I. (Condomini > 8 U.I.)

## RIQUALIFICAZIONE ANTISISMICA

**110%**

- Adozione di misure antisismiche (senza vincoli di miglioramento di classe sismica): zone sismiche 1,2,3

(può includere sistemi di monitoraggio continuo ai fini antisismici)

Massimali di spesa:

€ 96.000 \*n° U.I.

## ALTRI INTERVENTI

- Beneficiano del **110%** se **abbinati a interventi rig. energetica o antisismica** (in caso contrario vale la detrazione indicata):

**50%**

- Installazione FV
- Eventuale accumulo

Massimali di spesa:

€ 48.000 per edificio

con un costo massimo di 2.400 €/kW  
(1.600 €/kWh in casi specifici)

**50%**

Colonnine di ricarica veicoli elettrici in edifici

Massimali di spesa:

€ 3.000 (limite unico per U.I. e sue pertinenze)



Gli **interventi su singola U.I.**, se **abbinati a un intervento riqualificazione energetica** (primo riquadro), possono beneficiare del 110%. Devono però essere eseguiti da persone fisiche (SENZA attività impresa/arti/professioni)\* e su un massimo di 2 U.I. per ciascun soggetto.

\* Le persone fisiche che esercitano attività di impresa/arti/professioni possono beneficiarne solo su immobili non strumentali, non oggetto dell'attività o non costituenti beni patrimoniali dell'impresa

# LE DETRAZIONI FISCALI: BONUS FACCIATE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

Condomini, soggetti IRPEF, imprese, professionisti, enti non commerciali

## BONUS FACCIATE

10 quote annuali di pari importo.



Interventi di **recupero o restauro della facciata esterna degli edifici** (solo se visibile da suolo pubblico e non su cavedi, corti, chiostrine; edifici in **zona urbanistica A o B** o assimilabili; NO demolizione e ricostruzione):

- pulitura o tinteggiatura esterna sulle strutture opache
- interventi sulle strutture opache influenti dal punto di vista termico o che interessino oltre il 10% dell'intonaco
- interventi su balconi, ornamenti o fregi

I lavori b. devono rispettare requisiti energetici, di fatto prevedendo la realizzazione di un cappotto termico.

Condomini, soggetti IRPEF

## RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

10 quote annuali di pari importo.



Interventi di recupero del patrimonio edilizio (singole U.I.\* o parti comuni condominiali):

- **manutenzione ordinaria**
- **manutenzione straordinaria**
- **restauro e risanamento conservativo**
- **ristrutturazione edilizia.**

Gli interventi devono essere effettuati su **immobili residenziali** di qualsiasi categoria catastale, anche rurali e sulle loro pertinenze.

\* Se effettuati su singole U.I., spettano solo ai soggetti IRPEF.

# Contatti



**Fratello Sole**

Far bene all'ambiente, far bene alle persone



**Fratello Sole  
Energie Solidali**



Presidenza:

**Fabio Gerosa**

[fabio.gerosa@fratellosole.org](mailto:fabio.gerosa@fratellosole.org)

Segreteria generale: **Laura Pizzi**

[segreteria@fratellosole.org](mailto:segreteria@fratellosole.org)